



## ACOGEDOR PISO CON TERRAZA Y PISCINA COMUNITARIA EN EL TERRENO

Este acogedor apartamento está situado en una calle tranquila del encantador barrio de El Terreno, a solo unos pasos del Paseo Marítimo. Se encuentra en la primera planta de un pequeño edificio con pocos vecinos y piscina comunitaria, un lugar perfecto para disfrutar y relajarse en cualquier momento. Tiene aproximadamente 60 m<sup>2</sup> construidos, más una terraza de 12 m<sup>2</sup> y un pequeño balcón. Con una distribución óptima, la propiedad cuenta con salón-comedor y cocina abierta, dos dormitorios y un cuarto de baño...

### DATOS

Año:	2003
Renovado:	-
Superficie construida:	72 m <sup>2</sup>
Superficie de terraza:	12 m <sup>2</sup>
Superficie de parcela:	-

### CERTIFICADO ENERGÉTICO



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca está registrada en ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRECIO: 399.000 €

REF: PS04116

Palma de Mallorca  
 2 Dormitorios  
 1 Baño

### EL TERRENO

La propiedad se ubica en El Terreno, a un paso de Santa Catalina y Paseo Marítimo. El centro de Palma esta a solamente 5 minutos en coche y en la zona se encuentra un centro comercial, colegios internacionales, restaurantes y el bosque de Bellver con su peculiar castillo.

### CARACTERÍSTICAS

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Terraza
- ✓ Balcony
- ✓ Piscina
- ✓ Bath tub