



## APARTAMENTO CON GRAN TERRAZA, VISTAS PARCIALES AL MAR Y POTENCIAL DE RENOVACIÓN EN CAS CATALÀ

Este luminoso y bien distribuido apartamento de 83 m<sup>2</sup> con vistas parciales al mar se encuentra en la codiciada zona de Cas Català, a solo unos minutos de la playa y a unos diez minutos en coche de Palma. La propiedad ofrece una distribución cómoda y funcional, con un salón-comedor amplio y luminoso que se abre a una generosa terraza privada con vistas parciales al mar, ideal para disfrutar de días soleados y agradables noches al aire libre. También cuenta con una cocina espaciosa y agradable, junto con una zona...

### DATOS

Año:	1987
Renovado:	-
Superficie construida:	83 m <sup>2</sup>
Superficie de terraza:	13 m <sup>2</sup>
Superficie de parcela:	-

### CERTIFICADO ENERGÉTICO



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca está registrada en ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRECIO: 540.000 €

REF: PS04075

Mallorca suroeste

2 Dormitorios

2 Baños

### ILLETAS/ CAS CATALÀ

Illetas y Cas Català son dos zonas residenciales muy populares gracias a su cercanía a Palma y Puerto Portals y por sus vistas impresionantes, su tranquilidad y sus playas. La zona también cuenta con excelentes Beach Clubs, hoteles exclusivos, supermercados y un centro comercial.

### CARACTERÍSTICAS

- ✓ Playa
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Trastero
- ✓ A reformar
- ✓ Balcony
- ✓ Calefacción
- ✓ Piscina
- ✓ Ducha
- ✓ Terraza
- ✓ Bathtub