



## ÁTICO MODERNO Y DECORADO CON BUEN GUSTO CON DOS TERRAZAS EN SAN AGUSTÍN

Bienvenido a este luminoso y moderno ático en la encantadora zona de San Agustín, a solo 10 minutos a pie de la playa. La vivienda fue completamente renovada en 2021 con un claro estilo escandinavo y una distribución abierta y luminosa. El apartamento, de aproximadamente 100 m<sup>2</sup>, ofrece una cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos integrados, incluyendo un lavavajillas y una lavadora ocultos. La cocina se conecta perfectamente con un amplio salón, donde los grandes ventanales...

### DATOS

Año:	2008
Renovado:	2021
Superficie construida:	230 m <sup>2</sup>
Superficie de terraza:	100 m <sup>2</sup>
Superficie de parcela:	-

### CERTIFICADO ENERGÉTICO



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca está registrada en ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRECIO: 1.150.000 €

REF: PS04073

Palma de Mallorca

2 Dormitorios

2 Baños

### CALA MAYOR/ SAN AGUSTIN

Las zonas costales Cala Mayor y San Agustín son muy populares gracias a su proximidad al centro de Palma que se alcanza en 10 minutos. La zona tiene playas preciosas y una gran variedad de restaurantes, tiendas y servicios. En San Agustín se encuentra el encantador puerto Cala Nova que se ubica entre Cas Catalá y Cala Mayor.

### CARACTERÍSTICAS

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Piscina
- ✓ Trastero
- ✓ Balcony
- ✓ Playa
- ✓ Ascensor
- ✓ Ático
- ✓ Ducha
- ✓ Terraza