



## ÁTICO SUPERLATIVO CON VISTA AL MAR CERCA DE PORTIXOL

PRECIO: 3.360.000 €

REF: PS03052

Este fantástico ático con terraza privada, cocina exterior y piscina no deja nada que desear. Elija entre tres excelentes líneas de diseño de vanguardia para su retiro mediterráneo: 01. Raw - Superficies de hormigón duradero, llenas de carácter con un toque de estilo industrial. 02. Vanity - El clásico mármol junto con el parquet atemporal. 03. Island - Suelos de madera blanca y hormigón de color crema en estilo mallorquín. Las ventanas panorámicas de suelo a techo con Smart Control y el vidrio de control solar dan a...

Palma de Mallorca  
 3 Dormitorios  
 3 Baños

### NOU LLEVANT

Nou Llevant es una verdadera zona en expansión, y la futura fachada marítima de Palma. Por su ubicación accesible, entre el centro de Palma, el aeropuerto y el mar, este barrio forma parte de las numerosas iniciativas pioneras para hacer de Palma una ciudad más sostenible. Esto significa que será una de las zonas prioritarias en lo que se refiere a proyectos residenciales innovadores y espacios creativos y culturales, como el Palacio de Congresos y la sede de la Orquesta Sinfónica de Mallorca.

### CARACTERÍSTICAS

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Jardín
- ✓ Selección superior
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Piscina
- ✓ Ducha
- ✓ Playa
- ✓ Ideal para las vacaciones
- ✓ Ascensor
- ✓ Ático
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Trastero

### DATOS

Año:	2023
Renovado:	-
Superficie construida:	329 m2
Superficie de terraza:	155 m2
Superficie de parcela:	-

### CERTIFICADO ENERGÉTICO



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca está registrada en ROAIIB (GOIBE586263/2024).