



## CASA ADOSADA DE NUEVA CONSTRUCCIÓN CON JARDÍN, JACUZZI Y AZOTEA EN EL MOLINAR

Cumple tu sueño de tener una casa cerca del mar con este fantástico adosado de obra nueva en el Molinar. La proximidad al mar hace que no sólo puedas ver el mar desde tu casa, sino también respirarlo. El adosado, que tiene un total de cuatro plantas, está orientado al sureste, por lo que podrás disfrutar de la mayor cantidad de horas de sol durante el día. Al entrar en la casa, se accede directamente a la amplia sala de estar y cocina, con una selección de diferentes diseños de cocina, en un diseño de planta...

### DATOS

Año:	2026
Renovado:	-
Superficie construida:	173 m <sup>2</sup>
Superficie de terraza:	35 m <sup>2</sup>
Superficie de parcela:	-

### CERTIFICADO ENERGÉTICO



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca está registrada en ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRECIO: 1.950.000 €

REF: PS03882

Palma de Mallorca  
 3 Dormitorios  
 3 Baños

### PORTIXOL/ ES MOLINAR

Portixol/ Molinar son zonas carismáticas situadas al lado del mar. La zona solía ser el hogar de pescadores y todavía mantiene esta sensación y encanto. Hermosas playas, pequeños puertos pesqueros y fantásticos restaurantes están por todas partes en el Paseo Marítimo que se extiende hasta el casco antiguo y el centro de Palma.

### CARACTERÍSTICAS

- Aire acondicionado
- Jardín
- Piscina
- Trastero
- Playa
- Aparcamiento
- Ducha
- Terraza