



## ELEGANTE ADOSADO DE OBRA NUEVA CON VISTAS A LA MONTAÑA EN ESPORLES

PRECIO: 895.000 €

REF: PS03784

Esta preciosa casa de obra nueva se encuentra en el tranquilo pueblo de Esporles. Con las montañas de Tramuntana que rodean la zona, la arquitectura tradicional y vistas a los jardines mediterráneos, este hogar sin duda le encantará. Ingresando por la puerta exterior, se accede a la sala de estar y comedor de planta abierta, con una cocina de alta calidad. Desde aquí se accede al romántico y acogedor jardín, donde podrá disfrutar de las cálidas noches de verano con la familia y amigos. En la planta superior hay...

Costa oeste  
 3 Dormitorios  
 3 Baños

### ESPORLES

Esporles es un pueblo tranquilo y encantador a solamente 20 minutos de Palma. Además de un ambiente de pueblo agradable y calles pintorescas, el pueblo esta rodeado de una naturaleza increíble y rutas de senderismo preciosas. Una variedad de restaurantes y tiendas se localizan fácilmente en el centro del pueblo.

### DATOS

Año:	2025
Renovado:	-
Superficie construida:	142 m <sup>2</sup>
Superficie de terraza:	222 m <sup>2</sup>
Superficie de parcela:	33 m <sup>2</sup>

### CERTIFICADO ENERGÉTICO



### CARACTERÍSTICAS

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Jardín
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Piscina
- ✓ Ducha
- ✓ Terraza

### ROAIIB

Buy a Home Mallorca está registrada en ROAIIB (GOIBE586263/2024).