



## ELEGANTE APARTAMENTO CON AMPLIA TERRAZA Y PISCINA EN EL EL TERRENO

PRECIO: 795.000 €

REF: PS04038

Finalizado en 2024, este elegante apartamento ofrece un estilo de vida moderno en una ubicación privilegiada. Su mayor atractivo es una terraza de 34 m<sup>2</sup> orientada al oeste, accesible tanto desde el salón como desde la suite principal, que brinda el escenario perfecto para disfrutar de largas tardes y puestas de sol mediterráneas. En el interior, 106 m<sup>2</sup> de espacio cuidadosamente diseñado combinan confort y elegancia. La cocina abierta con isla moderna y electrodomésticos Miele se integra de forma fluida en...

Palma de Mallorca

2 Dormitorios

2 Baños

### EL TERRENO

La propiedad se ubica en El Terreno, a un paso de Santa Catalina y Paseo Marítimo. El centro de Palma esta a solamente 5 minutos en coche y en la zona se encuentra un centro comercial, colegios internacionales, restaurantes y el bosque de Bellver con su peculiar castillo.

### DATOS

Año:	2024
Renovado:	-
Superficie construida:	106 m <sup>2</sup>
Superficie de terraza:	34 m <sup>2</sup>
Superficie de parcela:	-

### CARACTERÍSTICAS

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Piscina
- ✓ Ducha
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza

### CERTIFICADO ENERGÉTICO



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca está registrada en ROAIIB (GOIBE586263/2024).