



## ENCANTADORA RESIDENCIA MEDITERRÁNEA EN SANTA PONSА CON APARTAMENTO INDEPENDIENTE Y JARDÍN

Esta elegante vivienda combina amplios espacios interiores con encanto mediterráneo, ofreciendo confort tanto para vivir todo el año como para disfrutarla como residencia vacacional en una zona tranquila y bien comunicada. La propiedad dispone de aproximadamente 182 m de superficie habitable, distribuidos en dos niveles con 124 m en la primera planta y 58 m en la segunda planta. Las zonas exteriores son igualmente destacadas, con un patio de 121 m, un porche de 30 m y una terraza de 13 m, ...

### DATOS

Año:	-
Renovado:	2022
Superficie construida:	346 m <sup>2</sup>
Superficie de terraza:	13 m <sup>2</sup>
Superficie de parcela:	1101 m <sup>2</sup>

### CERTIFICADO ENERGÉTICO



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca está registrada en ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRECIO: 2.750.000 €

REF: PS04123

Mallorca suroeste  
 5 Dormitorios  
 4 Baños

### SANTA PONSА

Una zona residencial muy agradable con una excelente selección de restaurantes, tiendas y servicios igual que playas bonitas, facilidades de golf excelentes y rodeado de una naturaleza increíble. Palma esta a solamente 20 minutos.

### CARACTERÍSTICAS

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Jardín
- ✓ Golf
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Piscina
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Ducha
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza