Oficina: +34 971 24 72 76
https://www.buyahomemallorca.es
info@buyahomemallorca.com







## EXCLUSIVA VILLA DE OBRA NUEVA CON PISCINA Y VISTAS A LA MONTAñA EN VENTA EN CALVIà

Ubicada en el encantador pueblo de Calvià, una de las zonas más codiciadas del suroeste de Mallorca, esta excepcional villa de obra nueva combina una arquitectura contemporánea con acabados de primera calidad y preciosas vistas abiertas a la montaña. Situada sobre una parcela de 594 m  con orientación suroeste, la vivienda disfruta de abundante luz natural durante todo el día y de espectaculares puestas de sol....

## PRECIO: 2.400.000 €

REF: PS04188

Mallorca suroeste
3 Dormitorios
2 Baños

## CALVIá/ ES CAPDELLA

Calviá es un pueblo pintoresco a solamente 20 minutos de Palma situado en la preciosa Sierra de Tramuntana. El pueblo ofrece todas las comodidades tal como restaurantes, cafeterías y tiendas. La naturaleza que rodea el pueblo es disfrutado durante todo el año por excursionistas, senderos y ciclistas.

## DATOS

| | |
|---|---|
| Año: | 2026 |
| Renovado: | - |
| Superficie construida: | 487 m2 |
| Superficie de terraza: | 82 + 18 + 42 m2 |
| Superficie de parcela: | 594 m2 |

## CERTIFICADO ENERGéTICO




## CARACTERíSTICAS

- Aire acondicionado
- Jardín
- Selección superior
- Piscina
- Trastero
- Chimenea
- Calefacción
- Aparcamiento
- Ducha
- Terraza

## ROAIIB

Buy a Home Mallorca está registrada en ROAIIB (GOIBE586263/2024).