



## FANTÁSTICO ADOSADO DE NUEVA CONSTRUCCIÓN CON VISTAS AL MAR Y PISCINA EN MOLINAR.

Le ofrecemos la oportunidad de hacer realidad su sueño de tener su propia casa cerca del mar. Le presentamos una fantástica casa adosada de nueva construcción en Molinar. La proximidad al mar no sólo le ofrece vistas al mar, sino también el olor del mar. El adosado de cuatro plantas está orientado al sureste para que pueda disfrutar de la mayor cantidad de horas de sol durante el día. La zona de entrada conduce directamente a la espaciosa zona de estar y cocina, con una selección de diferentes distribuciones de cocina de planta...

### DATOS

Año:	2026
Renovado:	-
Superficie construida:	173 m2
Superficie de terraza:	35 m2
Superficie de parcela:	-

### CERTIFICADO ENERGÉTICO



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca está registrada en ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRECIO: **PRECIO A CONSULTAR**

REF: PS03885

Palma de Mallorca  
 3 Dormitorios  
 3 Baños

### PORTIXOL/ ES MOLINAR

Portixol/ Molinar son zonas carismáticas situadas al lado del mar. La zona solía ser el hogar de pescadores y todavía mantiene esta sensación y encanto. Hermosas playas, pequeños puertos pesqueros y fantásticos restaurantes están por todas partes en el Paseo Marítimo que se extiende hasta el casco antiguo y el centro de Palma.

### CARACTERÍSTICAS

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Ducha
- ✓ Terraza
- ✓ Playa
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Trastero