Oficina: +34 971 24 72 76
https://www.buyahomemallorca.es
info@buyahomemallorca.com







## FASCINANTE áTICO DE OBRA NUEVA CON SOLARIUM EN COLONIA SANT JORDI

## PRECIO: 975.000 €

## REF: PS03934

Este fascinante ático de nueva construcción con terraza en la azotea se encuentra en Colonia Sant Jordi, en el sureste de Mallorca, a sólo 300 metros de la playa de Els Estanys con su chiringuito de tendencia, la kilométrica playa de arena fina de Es Trenc y las salinas de S'Avall. En este entorno idílico, este moderno ático se encuentra en la segunda y última planta de un edificio nuevo, con su propia terraza en la azotea. La terraza orientada al oeste de aprox. unos 55 metros cuadrados, situada al mismo nivel que el piso, domina...

Mallorca sur
3 Dormitorios
3 Baños

## COLONIA DE SANT JORDI

Colonia de Sant Jordi es un pueblo tranquilo y hermoso en el sur de Mallorca, situado a lo largo de la costa, cerca de la maravillosa playa de Es Trenc. Aquí encontrará tiendas, restaurantes, cafeterías y un mercado. El aeropuerto internacional y Palma están sólo 40 minutos.

## DATOS

| | |
|---|---|
| Año: | 2026 |
| Renovado: | - |
| Superficie construida: | 382 m2 |
| Superficie de terraza: | 148+55+24+3 m2 |
| Superficie de parcela: | - |

## CARACTERíSTICAS

- Aire acondicionado
- Ascensor
- Ático
- Vistas al mar
- Terraza
- Playa
- Aparcamiento
- Piscina
- Trastero

## CERTIFICADO ENERGéTICO




## ROAIIB

Buy a Home Mallorca está registrada en ROAIIB (GOIBE586263/2024).