



Nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE	TIPO TYPE / TYP	C2
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE		7,81 m2
2	PASO / CORRIDOR / DURCHGANG		8,48 m2
6	COCINA / KITCHEN / KÜCHE		9,29 m2
7	GALERÍA / GALLERY / WIRTSCHAFTSTRAUM		4,03 m2
8	SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / WOHNESSZIMMER		30,99 m2
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1		16,20 m2
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2		13,77 m2
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / SCHLAFZIMMER 3		11,90 m2
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / BADEZIMMER 1		6,37 m2
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / BADEZIMMER 2		3,95 m2
14	TRASTERO / STOREROOM / ABSTELLRAUM		2,20 m2
15	ESCALERAS / STAIRS / TREPPE		5,06 m2
30	ASEO / WC / WC		2,54 m2
<b>TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / GESAMTE NUTZFLÄCHE</b>			<b>122,99 m2</b>
<b>SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE</b>			<b>151,14 m2</b>
20	SUP CONSTRUIDA SOLARIUM 1 / BUILT SOLARIUM 1 AREA / BEBAUTE DACHTERRASSENFLÄCHE 1		147,33 m2
22	SUP CONSTRUIDA DE TERRAZA DESCUBIERTA 1 / BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / BEBAUTE TERRASSE 1		61,40 m2
29	SUP CONSTRUIDA DE TERRAZA DESCUBIERTA 2 / BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / BEBAUTE TERRASSE 2		14,29 m2
34	SUP CONSTRUIDA DE TERRAZA DESCUBIERTA 3 / BUILT OPEN TERRACE 3 AREA / BEBAUTE TERRASSE 3		5,52 m2
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE</b>			<b>379,68 m2</b>



Solarium floor



Second floor

TIPO / TYPE / TYP C2

Apartamento 3 Dormitorios + 3 Baños - Planta segunda + Solarium  
 Apartment 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - Second floor + Solarium  
 Apartment 3 Schlafzimmer + 3 Badezimmer - Zweiter Etage + Solarium



MARZO/MARCH/MARSCH 2024

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y armamientos orientativos, sin valor contractual.  
 Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.  
 Plan unterliegt möglichen Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Die Flächen sind ca. Küche und inklusive Einrichtung, ohne vertraglichen Wert.