



## IMPRESIONANTE CASA MALLORQUINA EN CALANOVA CON ESPECTACULARES VISTAS AL MAR

Esta impresionante casa de estilo mallorquín se encuentra frente al puerto de Calanova, en la zona residencial de San Agustín. La propiedad necesita una reforma completa. Existe la posibilidad de reformar completamente la casa existente convirtiéndola en una increíble y única villa de primera línea de más de 500 metros cuadrados. También existe la opción de convertirla en tres viviendas de lujo. La casa de tres plantas tiene su propia torre con terraza panorámica, además de las terrazas de los pisos. También...

### DATOS

Año:	1940
Renovado:	-
Superficie construida:	532 m2
Superficie de terraza:	-
Superficie de parcela:	364 m2

### CERTIFICADO ENERGÉTICO



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca está registrada en ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRECIO: 3.100.000 €

REF: PS03728

Palma de Mallorca

11 Dormitorios

2 Baños

### CALA MAYOR/ SAN AGUSTIN

Las zonas costales Cala Mayor y San Agustín son muy populares gracias a su proximidad al centro de Palma que se alcanza en 10 minutos. La zona tiene playas preciosas y una gran variedad de restaurantes, tiendas y servicios. En San Agustín se encuentra el encantador puerto Cala Nova que se ubica entre Cas Catalá y Cala Mayor.

### CARACTERÍSTICAS

- ✓ Playa
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Terraza
- ✓ Primera línea
- ✓ Vistas al mar
- ✓ A reformar