



## NUEVA CASA ADOSADA MODERNA EN LA ENCANTADORA ZONA DE CALA ROMÁNTICA

Esta magnífica casa adosada se encuentra en la preciosa zona de Cala Romántica, cerca de Cala Estany d'en Mas, en el este de la isla. La superficie total construida de 97 m<sup>2</sup> consta de 75 m<sup>2</sup> de espacio habitable, 21 m<sup>2</sup> de terrazas y 159 m<sup>2</sup> de jardín, donde se puede añadir una piscina si lo desea.

El luminoso salón está abierto a la cocina y, gracias a los grandes ventanales, los espacios interiores y exteriores se funden, optimizando al máximo la superficie habitable e inundando de luz...

### DATOS

Año:	2026
Renovado:	-
Superficie construida:	97 m <sup>2</sup>
Superficie de terraza:	21 m <sup>2</sup>
Superficie de parcela:	-

### CERTIFICADO ENERGÉTICO



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca está registrada en ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRECIO: 399.000 €

REF: PS03798

Costa este  
3 Dormitorios  
2 Baños

### CALA MILLOR

Cala Millor es un pueblo moderno ubicado en la Costa este de Mallorca. Cerca encontrará varias playas así como campos de golf. Aquí hay tiendas, buenos restaurantes y caminos para ciclistas. Palma y el aeropuerto están aproximadamente a una hora de distancia.

### CARACTERÍSTICAS

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Jardín
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Piscina
- ✓ Ducha
- ✓ Terraza