



Nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE	TIPO TYPE TYP	J1a
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE		3,56 m2
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / DURCHGANG 1		4,65 m2
6	COCINA / KITCHEN / KÜCHE		8,58 m2
7	GALERÍA / GALLERY / WIRTSCHAFTSTRAUM		4,00 m2
8	SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / WOHN-ESSZIMMER		22,22 m2
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1		16,71 m2
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2		12,11 m2
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / BADEZIMMER 1		4,82 m2
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / BADEZIMMER 2		4,52 m2
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / GESAMTE NUTZFLÄCHE			81,17 m2
SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE			96,17 m2
18	SUP CONSTRUIDA TERRAZA / BUILT TERRACE AREA / BEBAUTE TERRASSE		20,27 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE			118,44 m2

TIPO / TYPE / TYP **J1a**

Apartamento 2 Dormitorios + 2 Baños - Planta Primera
Apartment 2 Bedrooms + 2 Bathrooms - First floor
Apartment 2 Schlafzimmer + 2 Badezimmer - Erster Etage



MARZO/MARCH/MARSCH 2024

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan unterliegt möglichen Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Die Flächen sind ca. Küche und indicative Einrichtung, ohne vertraglichen Wert.